

# EDITORIAL

Con la edición del presente ejemplar del Boletín del Instituto de la Vivienda, estamos completando 38 números de publicación ininterrumpida en el transcurso de 14 años.

La persistencia del editorial ha sido posible, gracias a la convicción de académicos colaboradores de distintos países, en el sentido de que el hábitat residencial es una materia compleja, amplia, diversa y necesaria de ser cultivada en las universidades; por la gravitación que tiene en el mejoramiento de la calidad de vida de la población.

Igualmente reconocemos visión de nuestras autoridades universitarias para crear el Instituto de la Vivienda y acoger nuestra edición; sobre todo asegurarle un apoyo sostenido en el tiempo, tanto material como anímico a esta labor académica, sin distinción personal de cada uno de los cinco decanos que han ejercido el cargo de la Facultad en el tiempo transcurrido.

Estas consideraciones son consecuencia de recapacitar, al momento de lanzar nuestro número 38, considerando la circunstancia histórica y el amplio contexto internacional que con suerte nos toca presenciar y vivir en los tiempos actuales.

El Boletín INVI N° 38 es el último del siglo XX; en momentos que los países de todo el orbe se preparan a celebrar el tránsito de un milenio a otro, y que nuestra civilización evoluciona por cauces de prioridad económica, en un concierto internacionalizador y globalizante, no obstante observar las crecientes diferencias socioeconómicas que este mundo está generando, en que los extremos se polarizan cada día más.

Estas reflexiones nos conducen a pensar en nuestro mundo latinoamericano, de tantos contrastes geográficos, políticos, culturales, humanos, etc. y que tanto nos falta para lograr una estabilidad y prosperidad con equidad, deseada por toda su gente. Varios de nuestros países hermanos, igual que el nuestro, están viviendo procesos eleccionarios, a cuyos nuevos gobiernos corresponderá desempeñarse al inicio del próximo siglo y milenio.

Sin embargo, esta relación calendaria no cambia el rumbo de los procesos sociales, y económicos en los que estamos encauzados. Pero al menos, esta situación sintomática de simultaneidad no sincronizada necesariamente, nos permite desear con solidaria sinceridad el que estos cambios nos lleven a un ascenso

efectivo, fraternal y concertado a situaciones de mayor estabilidad, justicia, equidad y armonía social en nuestros países.

Disculpándonos de estas disgregaciones y volviendo al editorial del presente número, queremos destacar el contenido de los cuatro artículos que publicamos, donde María Isabel Pavez con su artículo titulado *"Inundaciones y desarrollo urbano: algunas reflexiones sobre el debate"*, muestra un camino más adecuado para la búsqueda de soluciones a los problemas de inundaciones que vivimos recurrentemente, lo que significa en primera prioridad, contar con voluntades políticas, técnicas y sociales coordinadas para llevar a cabo ciertos cambios radicales; a su vez María José Bazán López (arquitecta Argentina), con su artículo titulado *"La nueva cuestión habitacional en Argentina: Entre el mito y el deseo de los municipios"*, ahonda en las dificultades presentes en muchos Municipios argentinos, desde el análisis y conocimiento de distintos casos frente a la descentralización de las políticas sociohabitacionales, en el marco de la agenda de acción global; por otra parte Vicente Gámez Básten, con su artículo titulado *"Algunos antecedentes para el estudio de la doctrina habitacional de la Corporación de la Vivienda"*, emprende la tarea de estudiar el pensamiento y acción de la Corporación de la Vivienda en el campo del diseño arquitectónico habitacional en Chile, desde la perspectiva de la historia de la arquitectura; e Isabel Zapata Alegría, con su artículo titulado *"Vivienda Social y ciudad. ¿Habitantes pobres o sujetos excluidos de la sociedad?"*, aborda la problemática de la vivienda social, desde la perspectiva del habitante y de los fenómenos sociales que de ella se derivan, producto del déficit que la aplicación de políticas habitacionales conlleva en el ámbito del medio ambiente urbano.

Finalmente no podemos dejar de hacer presente también la colaboración del Ingeniero español, Dr. Julián Salas sobre el homenaje que en España se brinda al natalicio de Eduardo Torroja; como igualmente al completo informativo referente al V Encuentro de la Red Universitaria Latinoamericana de Cátedras de Vivienda (RED-ULACAV) realizado los días 3 y 4 de Octubre del presente año.

Esperamos que este número del Boletín INVI, último del siglo XX y del segundo milenio sea de utilidad e interés de nuestros lectores.

**ORLANDO SEPULVEDA MELLADO**  
Académico del Instituto de la Vivienda  
Director © Boletín INVI.